

能代市都市計画マスタープラン 計 画 書



平成 22 年 3 月

能 代 市

ごあいさつ



恵まれた素晴らしい自然のなか、母なる川、米代川で固く結ばれた能代市と二ツ井町は、地域の生き残りをかける強い意志を持って合併し、市民生活の向上を目指したまちづくりを進めてまいりました。

しかし、今、人口減少や少子高齢化の進行に伴う地域活力の減退や、安心して暮らせる環境への意識の高まりなど、本市を取り巻く社会・経済情勢は大きく変化してきています。

このことから、これらの課題や多様化するまちづくりのニーズに対応し、ふるさと能代をより良く変えていくことが急務となっています。

そのための一つの指針として、このたび、能代市総合計画、能代市国土利用計画を上位計画とし、都市の長期的なまちづくりの方針を総合的・体系的に示した「能代市都市計画マスタープラン」を策定いたしました。

この計画では、先人のたゆまぬ努力によって育まれてきた能代を、次代を担う子供たちへ引き継いでいくために、地域の拠点がしっかりと連携し、地域の持続と都市の均衡ある発展を目指しています。

この計画の策定にあたり、貴重なご意見やご提言をいただきました市民並びに市議会をはじめ、能代市都市計画審議会、能代市都市計画マスタープラン策定委員会の皆様方に心から感謝申し上げます。

人が人をつくり、まちをつくり、この一日一日の連続が夢ある未来へとつながっています。

今こそ、市民一人ひとりが主役となり、皆が感謝と思いやりにあふれ、能代に生まれて良かった、ここで暮らして良かったと思える、誇りと愛着の持てるふるさと能代を築いていくため、ともに勇気ある第一歩を力強く踏み出していきましょう。

平成22年3月

能代市長 齊藤 滋 宣

<目次>

第1章 都市計画マスタープランについて

1-1	都市計画マスタープランについて	1-1
1-2	計画の対象地域	1-1
1-3	目標年次	1-1
1-4	計画の位置づけ	1-1

第2章 基本構想

2-1	まちづくりの基本理念	2-1
1	総合計画の目指すもの	2-1
2	市民による能代市の評価からみた課題	2-2
3	キーワードと課題	2-3
4	まちづくりの理念	2-5
2-2	将来都市像	2-6

第3章 全体構想

3-1	都市構造の方針	3-1
1	エリア区分の方針	3-3
2	拠点と軸の方針	3-5
	方針1「豊かな自然と共生するまち」を目指す方針	3-7
	方針2「産業と雇用を創出する活力あるまち」を目指す方針	3-9
	方針3「快適に安心して住み続けられるまち」を目指す方針	3-11
	方針4「人が集まり、交流によりにぎわいが生まれるまち」を目指す方針	3-13
	■能代市の将来都市構造の方針図<拠点の配置>	3-15
	■能代市の将来都市構造の方針図<軸の形成>	3-16
3-2	都市の整備方針	3-17
1	「豊かな自然と共生するまち」を目指す都市の整備方針	3-19
2	「産業と雇用を創出する活力あるまち」を目指す都市の整備方針	3-21
3	「快適に安心して住み続けられるまち」を目指す都市の整備方針	3-23
4	「人が集まり、交流によりにぎわいが生まれるまち」を目指す都市の整備方針	3-29

第4章 地域別構想

4-1	地域別構想の概要	4-1
1	地域別構想について	4-1
4-2	地域区分	4-2
4-3	地域の将来像と主要なまちづくりの方針	4-3
1	能代中央地域	4-3
2	能代北部地域	4-3
3	能代北東部地域	4-4
4	能代東部地域	4-4
5	能代南部地域	4-5
6	二ツ井地域	4-5

第5章 計画の実現化推進に向けて

5-1	都市計画マスタープラン実現・推進の基本的考え方	5-1
5-2	市民主体のまちづくりの支援	5-1
5-3	情報を共有して地域のまちづくりに活用	5-1
5-4	関係機関との連携	5-1
5-5	土地の利用状況の検証	5-1
5-6	土地利用の方針に関する具体的取り組み	5-2

第6章 地域の夢地図

6-1	能代中央地域	6-2
6-2	能代北部地域	6-6
6-3	能代北東部地域	6-9
6-4	能代東部地域	6-12
6-5	能代南部地域	6-15
6-6	二ツ井地域	6-19

資料

1	策定体制	資料-1
2	策定経過	資料-2
3	むすびのご挨拶にかえて	資料-3
4	策定委員会名簿	資料-4
5	ワークショップ名簿	資料-5